

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам общественных обсуждений
по проекту «Решение на отклонение от предельных параметров
реконструкции объектов капитального строительства на земельном
участке с кадастровым номером 31:01:0501001:400»

«9» июля 2026 года

№ 3

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: проектом предусмотрены изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 31:01:0501001:400 в территориальной зоне О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (административные здания, торговля, офисы)» по адресу: Белгородская область, р-н Ивнянский, с. Вознесенка, в части:

- с северной стороны с 5 м до 0 м;
- с южной стороны с 3 м до 0 м;
- с восточной стороны с 3 м до 0 м.

2. Заявитель: Никулин Григорий Сергеевич

3. Организация – разработчик: Администрация Ивнянского муниципального округа.

4. Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ивнянского муниципального округа Белгородской области.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: постановление Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области от 15 июня 2026 года № 348-па «О проведении общественных обсуждений по проекту «Решение на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:01:0501001:400» размещено 18 июня 2026 года на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области, в разделе «Госуслуги. Решаем вместе» от 18 июня 2026 года, в общественно-политической газете «Родина» Ивнянского муниципального округа Белгородской области от 25 июня 2026 года, четверг, выпуск № 26.

6. Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: Ивнянский муниципальный округ Белгородской области.

7. Сроки проведения общественных обсуждений: с 25 июня 2026 года по 8 июля 2026 года.

8. Сроки принятия замечаний и предложений: с 25 июня 2026 года по 8 июля 2026 года.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам: информационные материалы по теме общественных обсуждений были представлены на экспозиции с 25 июня 2026 года по 8 июля 2026 года в здании Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области

по адресу: Белгородская область, Ивнянский муниципальный округ, посёлок Ивня, улица Ленина, дом 20, 1 этаж.

10. Предложения и замечания участников общественных обсуждений: за период с 25 июня 2026 года по 8 июля 2026 года предложения и замечания по проекту «Решение на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:01:0501001:400» не поступали.

11. Сведения о протоколе общественных обсуждений: данное заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту «Решение на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:01:0501001:400» № 3 от 9 июля 2026 года.

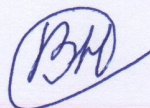
12. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту «Решение на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 31:01:0501001:400»: признать общественные обсуждения состоявшимися. Рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объектов капитального строительства. Направить пакет документов в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для утверждения. Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области, в сетевом издании – официальном сайте общественно – политической газеты «Родина».

**Заместитель председателя
комиссии, заместитель Главы
Ивнянского муниципального округа
по ЖКХ и градостроительной
деятельности**



А.В. Панин

**Секретарь комиссии, начальник
отдела архитектуры Администрации
Ивнянского муниципального округа
– главный архитектор**



Н.Ю. Васильева