

Для всех наших подписчиков  
наиболее полная и удобная  
**ТЕЛЕПРОГРАММА** на стр. **9** и **10**.

№ 11 (10212), 16 марта 2023 г.

@ ivn-rod@vandex.ru

ok.ru/ivnyaonline

vk.com/ivnyaonline

ivnya-online.ru

5-15-53, 5-12-84

**19 МАРТА — ДЕНЬ РАБОТНИКОВ БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**ЖКХ**

## Проблемы решаем сиюминутно

ЧТО ДЕЛАЮТ РАБОТНИКИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ДЛЯ УДОБСТВА ЖИТЕЛЕЙ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ



Валентина Кашкарова за рабочим столом

ФОТО МИХАИЛА ГОНЧАРОВА

**Жители многоквартирных домов (МКД), проживающие в нашем районном центре, знают, что их строения обслуживает управляющая компания ООО «МАРС», куда они могут обратиться в случае возникновения необходимости устранения неполадок.**

Корреспондент «Родины» решил узнать, чем же занимается это малое предприятие, куда и отправился по месту его расположения на ул. Десницкого, 3 в п. Ивня, более известному ивнянцам как здание Многофункционального центра (МФЦ).

### Задачи и объёмы

— ООО «МАРС» зарегистрировано в Белгороде 27 ноября 2014 года, — проинформировал директор Артём Кряков. — Занимаемся эксплуатацией жилого фонда — многоквартирных домов, расположенных в городах Белгороде, Строителе и в п. Ивня (с 1 июня 2019 года), а также взрыво-, пожаро- и химически опасных производственных объектов первого — третьего классов опасности.

На сегодняшний день в Ивнянском подразделении в штате пять человек под руководством начальника участка Валентины Кашкаровой, которая умело координирует и контролирует работу небольшого коллектива. Также Валентина Никола-

евна совмещает обязанности диспетчера по приёму и регистрации заявок жителей и бухгалтера по приёму платежей за содержание общедомового имущества.

### Кто работает и чем располагают

— В коллективе Ивнянского подразделения трудятся водитель Сергей Семендяев, который также выполняет обязанности плотника, сварщика и слесаря, плотники Юрий Галушкин, Александр Пеньков, слесари Сергей Третьяков и Василий Хорьков, — назвала подчинённых Валентина Кашкарова. — Официально у нас рабочие дни делятся, как и на многих предприятиях и в организациях, с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00. Но звонки о возникновении аварийных ситуаций и повседневные заявки я принимаю круглосуточно, и если их устранение требуется незамедлительно, каждый наш сотрудник готов к выезду в любое время. Я признательна им за это и за их высокий профессионализм.

В Ивнянском участке ООО «МАРС» имеются легковой автомобиль с прицепом, сварочный аппарат, болгарки, дрели и другое необходимое оборудование, инструменты и материалы.

Руководитель подразделения высказала слова признательности за помощь в решении стоящих перед ним задач и тесное взаимодействие главам администрации

района Игорю Щепину, городского поселения «Посёлок Ивня» Сергею Ерёмину, гендиректору АО «Ивнянская теплосетевая компания» Павлу Вьюнову, директору МБУ «Чистый край» Михаилу Ивлеву.

### Зона ответственности и что сделано

На территории п. Ивня ООО «МАРС» обслуживает 45 многоквартирных жилых домов, в 888 квартирах которых проживают 1517 человек. Эти дома расположены по улицам Ленина, Калинина, Советской, Десницкого, Мира, Гайдара, Заречной, Заводской, Транспортной, Шоссейной, Гагарина, переулку Гагаринский. Сумма начислений за содержание и ремонт общего имущества МКД для собственников квартир в 2022 году составила 6 млн 641 тыс. 840 рублей, из которых уплачено 96 %.

Валентина Кашкарова сообщила, что сотрудниками Ивнянского участка за 2022 год выполнены работы по обслуживанию общедомовых инженерных сетей (электро-, водоснабжения и водоотведения) — 587 заявок, а также по ремонту 19 подъездов, кровельного покрытия на площади 410 кв. м, конструктивных элементов, периодической проверке вентиляционных каналов и дымоходов, обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО).

### ПОЗДРАВЛЕНИЕ

**Уважаемые работники жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания региона!**

Примите самые искренние и тёплые поздравления с профессиональным праздником!

Много добрых слов и сердечных пожеланий в этот день мы адресуем всем, кто обеспечивает красоту, чистоту и комфорт наших домов, дворов и улиц, помогает нам в повседневном быту — дворникам и слесарям, электрикам и озеленителям, газовикам и водопроводчикам, парикмахерам, швеям, сапожникам, ремонтникам. И хотя работу предприятий ЖКХ критикуют чаще других, невозможно представить, какой была бы жизнь без вашего самоотверженного труда. От имени всех белгородцев благодарю вас!

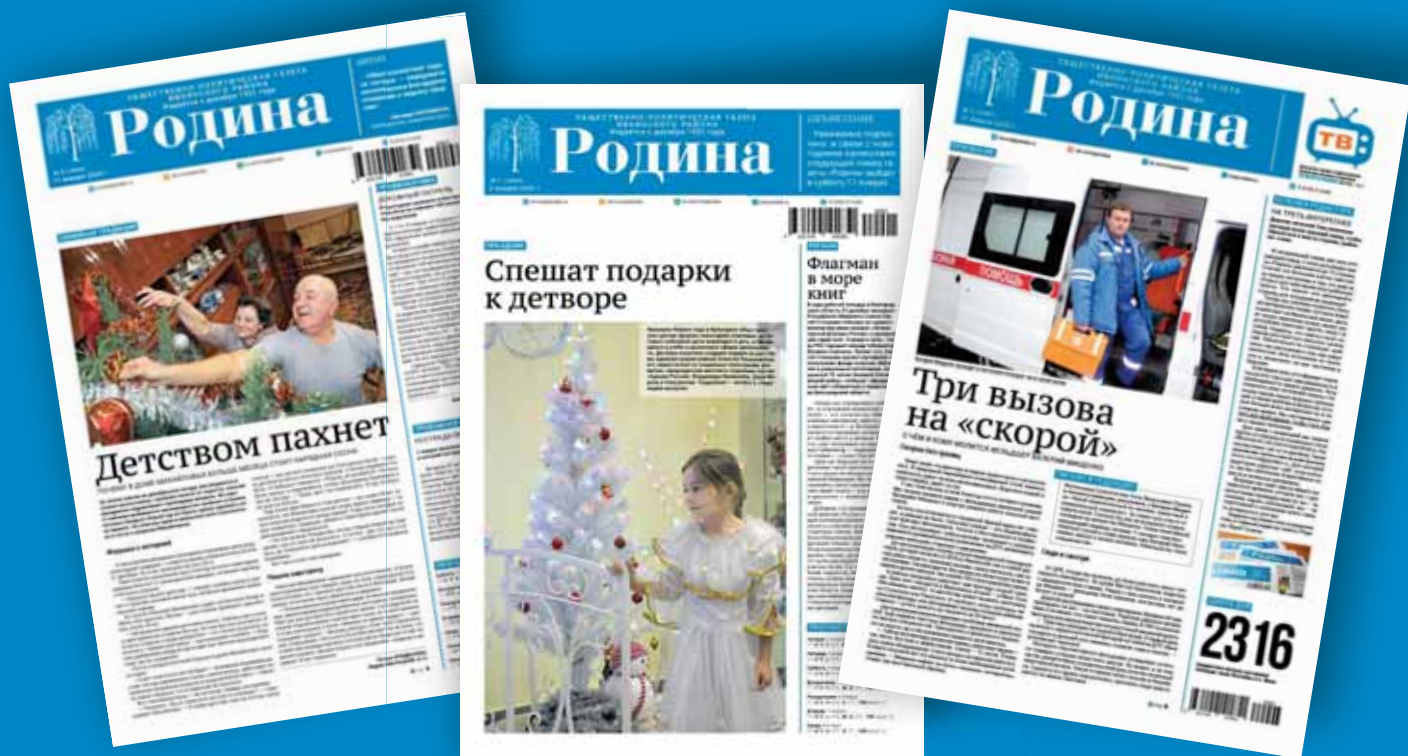
В нашем регионе повышению качества жилищно-коммунальных услуг и созданию новых возможностей в сфере бытового обслуживания населения уделяется очень большое внимание. В этом году в рамках нацпроекта построим 10 комплексных объектов водоснабжения, ещё 83 будут введены за счёт региональных программ. Запланирован капитальный ремонт 200 многоквартирных домов и 9 общежитий, причём, как и в прошлом году, продолжим практиковать общественную приёмку качества выполненных работ. Почти 2 тыс. жителей будут переселены из аварийного жилья. Вместе с вами продолжим украшать нашу родную землю — благоустраивать территории, а также воплотим 5 проектов — победителей Всероссийского конкурса по формированию комфортной городской среды. Много интересных, порой уникальных идей в развитии сервисов бытового обслуживания белгородцы реализуют с помощью социального контракта. Люди горят своим делом, а когда работа в радость — всё получается.

Собые слова признательности адресую работникам нашего приграничья. Вы трудитесь в непростых условиях, нередко с риском для жизни оперативно устраняете последствия коммунальных аварий. В конечном итоге, именно такие люди, как вы, настоящие труженики и профессионалы, обеспечивают стабильность и уверенность в завтрашнем дне для всех нас.

От всей души желаю вам крепкого здоровья, благополучия и процветания, достойной оценки вашего труда и всего самого доброго!

**В. ГЛАДКОВ,**  
губернатор  
Белгородской области





**Подпиши себя и своих  
близких на газету Родина.  
Самая выгодная  
цена 295 рублей  
на полугодие в редакции  
газеты Родина.  
Также вы всегда можете  
оформить подписку  
в любом отделении  
Почты России!  
Будьте в курсе всех событий  
Ивнянского района!**